

ДОГОВІР № МА166-О
оренди обладнання

Київська обл., м. Буча.

« 25 » квітня 2019 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю науково-виробниче підприємство «МАДЕК», резидент України, юридична особа по законодавству України, платник податку на прибуток на загальних підставах, надалі іменується "**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**", в особі директора виконавчого **Царенка Олексія Анатолійовича**, що діє на підставі Довіреності від 01 листопада 2018 року з однієї сторони, та

Обслуговуючий кооператив "ОБК СХІДНА БРАМА" в особі голови правління **Новак Ярослава Адамовича**, що діє на підставі Статуту, надалі іменується "**ОРЕНДАР**", з іншої сторони, разом Сторони, уклали цей Договір оренди обладнання (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язується передати ОРЕНДАРЕВІ, а ОРЕНДАР зобов'язується прийняти в оренду наступне обладнання: **дизель-генератор Р400Е5 FGWPES21VCDH01209** максимальною потужністю 400 кВА/ 320 кВт, сухою масою 4435 кг, габарити 4760x1620x2231 (надалі іменується - "майно, що орендується") та зобов'язується сплачувати оренду плату.

1.2. Повний перелік послуг, їх вартість та кількість міститься у Специфікації (Додаток №1) до Договору.

1.3. Майно, що орендується, знаходиться в працездатному стані та відповідає вищевказаним характеристикам та інструкції з експлуатації.

1.4. Майно, що орендується передається в оренду з заправленим баком пального (0 л.).

1.5. Експлуатація майна, що орендується, здійснюється за адресою: м. Київ, вул. Світла, 3 Д

1.6. Відновлювальна вартість майна, що орендується з урахуванням індексації становить: **2 213 406,00 грн. (два мільйони двісті тринадцять тисяч чотириста шість грн. 00 коп.)** у т.ч. ПДВ - 368 901,00 грн.

Відновлювальна вартість майна, що орендується сформована, виходячи з вартості, наданої для даної моделі заводом-виробником FG Wilson (Великобританія), з урахуванням вартості доставки на склад ТОВ НВП «МАДЕК», та витрат, що пов'язанні зі зберіганням та підтримкою майна, що орендується в справному технічному стані
Відновлювальна вартість різниться від вартості основних засобів за бухгалтерським обліком.

1.7. На майно, що орендується встановлена система моніторингу, завдяки якій здійснюється постійне спостереження за майном, що орендується. Спостереження є двох типів. Спостереження під час переміщення майна, що орендується, а також спостереження під час його стаціонарного розміщення.

Якщо під час стаціонарного розміщення майно, що орендується, змінює місце, яке зазначено у п. 1.5. цього Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ отримує тривожне сповіщення та виконує термінове реагування.

Якщо під час переміщення майно, що орендується, суттєво змінює траєкторію напрямку до місця, яке зазначено у п.1.5. цього Договору як місце для експлуатації майна, що орендується, ОРЕНДОДАВЕЦЬ отримує тривожне сповіщення та виконує термінове реагування.

- Під терміном «ТРИВОЖНЕ СПОВІЩЕННЯ» розуміється інформаційне повідомлення про небезпеку відносно майна, що орендується, отримане ОРЕНДОДАВЦЕМ за допомогою системи моніторингу.
- Під терміном «РЕАГУВАННЯ» розуміється виїзд групи мобільного реагування до місцезнаходження майна в межах зони спостереження для встановлення причин тривожного сповіщення та вжиття можливих заходів у ситуації, що склалася до затримання правопорушників; сповіщення (при необхідності) територіального підрозділу відповідного правоохоронного органу (в залежності від місця знаходження майна, що орендується) про можливі протиправні дії щодо майна, що орендується.
- Під терміном «ЗОНА СПОСТЕРЕЖЕННЯ» розуміється територія, на якій здійснюється виїзд групи мобільного реагування при умові знаходження майна, що орендується, на території України у зонах, які доступні для приймання сигналу системи моніторингу. Якщо в зоні спостереження знаходиться територія, що охороняється ОРЕНДАРЕМ або іншою організацією, ОРЕНДАР зобов'язаний забезпечити безперешкодний проїзд та доступ групи мобільного реагування ОРЕНДОДАВЦЯ на вказану територію до майна, що орендується.
- Орендодавець при необхідності має право залучати для виконання своїх окремих зобов'язань, пов'язаних із терміновим реагуванням третіх осіб, беручи на себе відповідальність за їх дії.

2. МЕТА ОРЕНДИ

2.1. Використання майна, що орендується в якості додаткового джерела живлення.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ МАЙНА В ОРЕНДУ ТА ЙОГО ПОВЕРНЕННЯ З ОРЕНДИ

3.1. Майно, що орендується, повинно бути передано ОРЕНДОДАВЦЕМ та прийнято ОРЕНДАРЕМ « 04 » травня 2019 р. за адресою: м. Київ, вул. Світла, 3 Д за умови здійснення ОРЕНДАРЕМ передплати згідно п. 5.2 .цього Договору.

3.2. Передача майна в оренду здійснюється відповідними спеціально уповноваженими на те фахівцями Сторін за Актом приймання-передачі. (Повноваження представників повинні бути прописані в Довіреності оформленої згідно чинного законодавства України).

4. ТЕРМІН ОРЕНДИ

4.1. Майно, що орендується, вважається переданим ОРЕНДАРЕВІ з моменту підписання Акта приймання-передачі майна, що орендується уповноваженими представниками Сторін.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

На дату закінчення терміну оренди ОРЕНДАР повертає ОРЕНДОДАВЦЮ майно, що орендується, в стані вказаному в п. 1.3. даного договору та в повній комплектності, про що Сторони підписують Акт приймання-передачі майна, що орендується з оренди.

4.2. Термін оренди складає з « 04 » травня 2019 р. по « 03 » червня 2019 р. (**30 діб**)

4.3. Термін оренди може бути скорочений або продовжений лише за згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору до закінчення терміну оренди. Подовження строку оренди майна, що орендується тільки на умовах 100% передплати не пізніше останньої дати оренди зазначеного в п. 4.2. цього Договору.

4.4. В термін оренди не включається та не сплачується час простою майна, що орендується з вини ОРЕНДОДАВЦЯ, а термін оренди, за домовленістю Сторін, подовжується на необхідний термін. Час змушеного простою майна, що орендується, який викликаний порушеннями ОРЕНДАРЯ правил експлуатації наведених в інструкції по експлуатації та в період ремонту (враховується з дати письмового повідомлення ОРЕНДАРЕМ ОРЕНДОДАВЦЯ про поломку майна, що орендується і до повного закінчення робіт з перевіркою під навантаженням, що фіксується в наряді), сплачується в розмірі добової орендної плати за кожен день простою, а строк оренди, за згодою сторін, подовжується на необхідний період часу.

5. ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

5.1. Загальна вартість Договору складається із сумарної вартості наданих за цим Договором послуг. Вартість послуг визначається згідно Специфікації (Додаток №1), що є невід'ємною частиною Договору.

5.1.1. Вартість орендної плати за добу складає: **3 444,00 грн. (три тисячі чотириста сорок чотири грн., 00 коп.)**, в т.ч. ПДВ – 574,00 грн.

5.2. Загальна вартість цього Договору згідно п. 5.1. сплачується в безготівковому порядку на поточний рахунок ОРЕНДОДАВЦЯ на умовах 100% передплати за весь термін оренди, згідно п. 4.2. цього Договору сплачується не пізніше « 03 » травня 2019 р.

5.3. При використанні майна, що орендується з відхиленням від правил наведених в інструкції по експлуатації, що призвело до додаткового надання послуг ОРЕНДОДАВЦЕМ, ОРЕНДАР сплачує за такі послуги ОРЕНДОДАВЦЕВІ додатково згідно рахунків протягом 3-х банківських днів починаючи з дати отримання такого рахунку.

5.4. З метою правильного оподаткування операцій за даним Договором, Сторони цим підтверджують, що мають статус платників податку на прибуток на загальних підставах, передбачених Податковим Кодексом України і несуть повну відповідальність за правдивість цієї інформації відповідно до чинного законодавства України.

5.6. Амортизаційні відрахування на майно що орендується залишаються в розпорядженні ОРЕНДОДАВЦЯ і використовуються на повне відновлення орендованих основних фондів.

5.7. Днем здійснення платежу, а, отже, днем виконання свого платіжного зобов'язання ОРЕНДАРЕМ, вважається день, в який сума, що підлягає оплаті, зараховується на розрахунковий рахунок ОРЕНДОДАВЦЯ.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

6.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає майно, що орендується в оренду ОРЕНДАРИЮ в працездатному стані, та таким, що відповідає характеристикам, вказаним в п. 1.1 даного Договору, належної комплектності з додержанням вимог до його зовнішнього вигляду та технічним характеристикам, які необхідні для задоволення потреб ОРЕНДАРЯ, що підтверджується підписами уповноваженими представниками Сторін в Акті приймання-передачі майна, що орендується в оренду.

6.2. ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право здійснювати перевірку порядку використання ОРЕНДАРЕМ майна, що орендується, у відповідності до умов цього Договору.

6.3. ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:

- забезпечити вивіз майна, що орендується на об'єкт та з об'єкту ОРЕНДАРЯ за адресою:

м. Київ, вул. Світла, 3 ;

- ознайомити ОРЕНДАРЯ з правилами технічної експлуатації майна, що орендується, і за необхідності направити свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації;

- надавати інформаційне та консультативне сприяння ОРЕНДАРЕВІ щодо порядку правильної експлуатації майна, що орендується;

- передати одночасно з майном, що орендується ОРЕНДАРИЮ інструкцію по експлуатації на російській мові.

6.4. У випадку прострочення ОРЕНДАРЕМ термінів оплати згідно п.5.2. Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право без письмового попередження вивезти майно, що орендується з об'єкту ОРЕНДАРЯ.

6.5. ОРЕНДОДАВЕЦЬ підтверджує своє зобов'язання видавати згідно з податковим законодавством України податкові накладні без окремої письмової вимоги ОРЕНДАРЯ. ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язується в електронному вигляді за допомогою модуля електронного документообігу в програмному забезпеченні «М.Е.DOC IS» надсилати ОРЕНДАРИЮ:

- податкові накладні/розрахунки коригування, що складаються, якщо передбачається збільшення суми компенсації їх вартості на користь ОРЕНДОДАВЦЯ, протягом 15 календарних днів з дати виписки. Податкові накладні/розрахунки коригування, що складаються, якщо передбачається збільшення суми компенсації вартості послуг на користь ОРЕНДОДАВЦЯ, повинні відповідати таким вимогам:

а) бути оформленими в порядку, встановленому чинним законодавством України;

б) містити цифровий підпис уповноваженої особи Сторони;

в) бути зареєстрованими у Єдиному реєстрі податкових накладних;

- розрахунки коригування, що складаються, якщо передбачається зменшення суми компенсації вартості послуг ОРЕНДОДАВЦЯ, протягом 7 календарних днів з дати виписки. Розрахунки коригування, що складаються, якщо передбачається зменшення суми компенсації вартості послуг ОРЕНДОДАВЦЯ, повинні бути оформленими в порядку, встановленому чинним законодавством України.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

7.1. ОРЕНДАР зобов'язується:

- використовувати майно, що орендується, у відповідності до мети оренди, визначеної у п. 2.1 цього Договору;
- використовувати майно, що орендується у відповідності до інструкції з експлуатації;
- своєчасно здійснити всі платежі;
- самостійно не змінювати режими роботи майна, що орендується;
- не виконувати дії по зміні конструктивних та експлуатаційних параметрів і характеристик майна, що орендується, не проводить ніякі переробки та зміни конструкції майна, що орендується;
- без письмового погодження з ОРЕНДОДАВЦЕМ, не змінювати вказане в цьому Договорі місце експлуатації майна, що орендується, зазначеного у п.1.5. цього Договору. Під час переміщення майна, що орендується, ОРЕНДАР зобов'язаний діяти у порядку, вказаному у п.9.2. Договору;
- своїми силами і за свій рахунок забезпечити виконання вимог пожежної безпеки та оснастити площадку з розміщення майна, що орендується, первинними засобами пожежогасіння по нормам і у відповідності з існуючими правилами;
- своїми силами і за свій рахунок забезпечити підключення майна, що орендується до навантаження та забезпечити заземлення майна, що орендується у відповідності до вимог ПУЕ;
- дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання майна, що орендується, у відповідності до технічної документації;
- усунути можливість доступу до майна, що орендується, некомпетентних осіб;
- утримувати майно, що орендується, у повній справності;
- не знімати клеми з акумуляторної батареї;
- не передавати майно, що орендується, у суборенду без згоди на це ОРЕНДОДАВЦЯ;
- при самостійній закупівлі та заправці пального в баки майна, що орендується дотримуватися відповідності до температури навколишнього середовища та діючому в Україні ДСТУ 3868-99 (Паливо дизельне)
- не розміщати на майні, що орендується рекламу своєї компанії, її продукції або послуг, а також рекламу сторонніх компаній, їх продукції або послуг. При виявленні порушень цього пункту, експлуатація майна, що орендується призупиняється до моменту усунення порушень силами ОРЕНДАТОРА та за його рахунок;
- при отриманні повідомлення ОРЕНДОДАВЦЯ про дострокове припинення чинного Договору, забезпечити повернення майна, що орендується в строк, який вказаний в повідомленні, сплатити заборгованість по оренді майна, що орендується та в разі необхідності розходи по доставці майна, що орендується на склад ОРЕНДОДАВЦЯ.

7.2. У випадку порушення ОРЕНДАРЕМ правил технічної експлуатації, що призведе до необхідності додаткового надання послуг, ОРЕНДАР зобов'язується компенсувати ОРЕНДОДАВЦЮ затрати, що були витрачені на надання таких послуг протягом 3-х банківських днів з дати отримання рахунку від ОРЕНДОДАВЦЯ.

Вартість додаткового надання таких послуг, визначається виходячи з вартості розхідних матеріалів, вартості трудовитрат та вартості транспортних витрат, які були витрачені для усунення наслідків порушення правил технічної експлуатації ОРЕНДАРЕМ, та фіксується технічним Актом виконання робіт, який підписується Повноваженими представниками СТОРІН, у порядку вказаному у п.8. Договору.

7.3. ОРЕНДАР після закінчення строку оренди, при розірванні Договору або достроковому припиненню строку дії чинного Договору передає ОРЕНДОДАВЦЮ майно, що орендується, в стані вказаному в п. 1.3. даного договору та в повній комплектності, з урахуванням нормального фізичного зносу по Акту приймання-передачі майна, що орендується з оренди, протягом одного робочого дня з відповідної дати. При порушенні строку повернення майна, що орендується, встановленого в даному пункті, ОРЕНДАР зобов'язується сплатити кожний день затримання майна, що орендується в розмірі орендної плати за одну добу оренди, яка встановлена цим Договором.

7.4. У випадку прострочення ОРЕНДАРЕМ термінів оплати згідно в п.5.2. Договору, ОРЕНДАР зобов'язується протягом однієї доби підготувати майно, що орендується до повернення з оренди, та забезпечити безперешкодний проїзд представників ОРЕНДОДАВЦЯ для вивезення майна, що орендується з об'єкту.

8. ПОРЯДОК ДІЙ СТОРІН ПРИ ВИНИКНЕННІ НЕСПРАВНОСТЕЙ В МАЙНІ, ЩО ОРЕНДУЄТЬСЯ

8.1. Сторони дійшли згоди, що у випадку виникнення несправностей в майні, що орендується протягом всього терміну оренди зазначеного в цьому Договорі будуть діяти поступово наступним чином:

8.1.1. ОРЕНДАР в телефонному режимі сповіщає ОРЕНДОДАВЦЯ про виникнення несправностей в майні, що орендується. ОРЕНДОДАВЕЦЬ в свою чергу шляхом консультації робітників ОРЕНДАРЯ по телефону намагається виправити таку несправність.

8.1.2. У разі якщо, дії згідно п. 8.1.1. цього Договору не мали позитивного результату, представники ОРЕНДОДАВЦЯ виїжджають на об'єкт ОРЕНДАРЯ за місцем експлуатації майна, що орендується для здійснення діагностики та виявлення причин несправностей.

8.1.3. На місці експлуатації майна, що орендується складається Акт діагностики (за зразком згідно з Додатком №2 до цього Договору) та підписується уповноваженими представниками Сторін та ОРЕНДОДАВЕЦЬ приймає міри по усуненню виявлених несправностей. Якщо, по результатам діагностики спеціалісти виявили, що несправність сталась з вини ОРЕНДАРЯ, то така несправність усувається за рахунок ОРЕНДАРЯ. В такому випадку ОРЕНДОДАВЕЦЬ протягом 1-го робочого дня надає ОРЕНДАРЕМ рахунок на оплату робіт та матеріалів по усуненню несправностей. ОРЕНДАР зобов'язаний сплатити згідно такого рахунку протягом 2-х банківських днів. Після отримання оплати ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний приступити до робіт по усуненню несправностей протягом 2-х робочих днів.

8.1.4. У випадку, якщо ОРЕНДАР не згоден на підписання Акту діагностики, він повинен запросити інше спеціалізоване підприємство для отримання незалежної експертної оцінки та виявлення причини несправностей, що виникли в майні, що орендується.

8.1.5. Сторони посилаються на висновок незалежної експертизи. Якщо, незалежна експертиза підтвердила, що несправність виникла по вині ОРЕНДАРЯ то Сторони діють згідно п. 8.1.3. цього Договору.

8.1.6. У випадку, якщо у висновку незалежної експертизи буде зазначено, що несправність виникла з причин нормального фізичного зносу майна, що орендується або іншої причини, що не пов'язана з порушеннями умов експлуатації майна, що орендується ОРЕНДАРЕМ, ОРЕНДОДАВЕЦЬ здійснює усунення несправностей за свій рахунок.

8.1.7. Після закінчення усунення несправностей уповноважені представники Сторін підписують Технічний акт (за зразком згідно Додатку № 3 до цього Договору).

9. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА ОРЕНДОДАВЦЮ

9.1. При поверненні майна, що орендується, представником ОРЕНДОДАВЦЯ в присутності представника ОРЕНДАРЯ проводиться візуальний огляд майна, що орендується, перевірка його працездатності, комплектності, технічних характеристик. У випадку виявлення присутності бруду, слідів масла, дизельного пального, механічних пошкоджень корпусу, встановлення факту несправностей, або наявності інших технічних характеристик робиться відповідна відмітка в акті приймання-передачі майна, що орендується, який є причиною для пред'явлення претензії. У випадку, якщо ОРЕНДАР не підписує Акт приймання-передачі майна, що орендується та не надає письмових мотивованих заперечень протягом 2-х календарних днів з дати передачі ОРЕНДОДАВЦЕМ Акту приймання-передачі факт некомплектності/несправності та/або неналежного стану майна, що орендується рахується встановленим згідно Акту приймання-передачі з відповідним записом ОРЕНДОДАВЦЯ.

9.2. У разі якщо ОРЕНДАР здійснює вивіз або переміщення майна, що орендується самостійно він повинен надати письмове оповіщення, не пізніше ніж за дві години до переміщення, яке має містити наступну інформацію: адресу та час відправлення; час прибуття; марка та держ. номер автомобіля; ПІБ водія та його контактний номер.

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

10.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

10.3. ОРЕНДАР несе наступну відповідальність за цим Договором:

- у випадку прострочення в прийнятті майна, що орендується, неустойка в розмірі 100% від вартості добової орендної плати згідно п.5.1.1. за кожен день прострочення;

- у випадку нецільового використання майна, що орендується, штраф у розмірі 100% від суми орендної плати ;

- за передачу майна, що орендується, або його частини в суборенду без згоди ОРЕНДОДАВЦЯ штраф у розмірі 100% загальної вартості майна, що орендується указану в п. 1.6. цього Договору;

- за втрату або сильного пошкодження, або виведення майна, що орендується із ладу, без можливості його відновлення та подальшої експлуатації, ОРЕНДАР виплачує на протязі 3-х банківських днів з моменту отримання претензії від ОРЕНДОДАВЦЯ повну вартість майна, що орендується указану в п. 1.6. цього Договору;

- за невиконання та/або несвоєчасне виконання п. 5.2. цього Договору, ОРЕНДАР платить на користь ОРЕНДОДАВЦЯ пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день затримки.

- у випадку прострочення по задачі ОРЕНДАРЕМ майна, що орендується, неустойка в розмірі 100% від вартості добової орендної плати згідно п.5.1.1. за кожен день прострочення;

- у випадку зміни адреси експлуатації майна, що орендується або його переміщення від місця початкової установки на об'єкті ОРЕНДАРЯ без письмового погодження з ОРЕНДОДАВЦЕМ, ОРЕНДАР платить на користь ОРЕНДОДАВЦЯ штраф в розмірі 5 000,00 гривень за кожний окремий випадок протягом 3-х банківських днів з дати отримання від ОРЕНДОДАВЦЯ письмової вимоги.

10.4. ОРЕНДОДАВЕЦЬ несе наступну відповідальність за цим Договором:

- у випадку прострочення по задачі ОРЕНДОДАВЦЕМ майна, що орендується, неустойка в розмірі 100% від вартості добової орендної плати згідно п.5.1.1. за кожен день прострочення;

- у випадку порушення ОРЕНДОДАВЦЕМ своїх зобов'язань щодо надання якісного обладнання та послуг згідно п.1.1. та 1.2. ОРЕНДОДАВЦЕМ платить на користь Орендаря штраф у розмірі 10% від суми договору.

- у випадку прострочення в прийнятті ОРЕНДОДАВЦЕМ майна, що орендується, неустойка в розмірі 100% від вартості добової орендної плати згідно п.5.1.1. за кожен день прострочення.

10.5. У випадку не виконання п. 4.3. цього Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ забирає майно, що орендується в останній день терміну оренди з об'єкту ОРЕНДАРЯ.

10.6. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

10.7. У випадку не виконання або несвоєчасного виконання ОРЕНДАРЕМ умов п. 8. та 9 цього Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право протягом 3-х робочих днів забрати у ОРЕНДАРЯ майно, що орендується. При цьому

орендна плата перерахована раніше ОРЕНДАРЮ не повертається, ОРЕНДОДАВЕЦЬ залишає кошти на своєму рахунку в якості штрафних санкцій.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 30 червня 2019 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

11.2. У випадку не виконання ОРЕНДАРЕМ умов п. 7.1.-7.4. цього Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право розірвати даний Договір в односторонньому порядку попередивши письмово ОРЕНДАРЯ за один календарний день.

11.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

11.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

11.5. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

11.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

11.7. Цей Договір складений українською мовою, на 8-ми сторінках у 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАДЕК»**

(ЄДРПОУ 13695593)

Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча,
вул. Горького, 8.

п/р 26004053124504 у ПАТ «ПРИВАТ БАНК»

код банку 321842

п/р 2600101284158 ф-я АТ «Укресімбанк» в м. Києві

код банку 380333

п/р 26000702703626 АТ «Райффайзен банк Аваль»

код банку 380805

ІПН 136955926582, свід. плат. ПДВ № 100322677

Тел./факс (044) 499-78-78

Директор виконавчий

_____ **Царенко О.А.**

ОРЕНДАР

**ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ОБК СХІДНА
БРАМА"**

(ЄДРПОУ 41305755)

Місцезнаходження: 02121, м. Київ, вул. Світла, 3Д,
р/р №26005056125438 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 380775

Не є платником на загальних підставах, та має статус

неприбуткової організації

Тел./факс (067) 385 31 71

Голова правління

_____ **Новак Я. А.**

Додаток №1
До Договору № МА166-О
оренди обладнання
від 25 квітня 2019 р.

Вартість оренди дизель-генератора та додаткових послуг.

Специфікація наданих послуг

№	Найменування	Од. Вим	Кількість	Ціна, грн. без ПДВ, грн	Сума, грн. без ПДВ, грн
1	Оренда дизель-генератора P400E5 №FGWPES21VCDH01209 (код згідно ДКПП ДК 016-2010 - 77.39)	доб	30,00	2 870,00	86 100,00
Разом без ПДВ:					86 100,00
ПДВ:					17 220,00
Всього з ПДВ:					103 320,00

ОРЕНДОДАВЕЦЬ
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАДЕК»
(ЄДРПОУ 13695593)
Місцезнаходження: 08292, Київська обл., м. Буча,
вул. Горького, 8.
п/р 26004053124504 у ПАТ «ПРИВАТ БАНК»
код банку 321842
п/р 2600101284158 ф-я АТ«Укрексімбанк» в м. Києві
код банку 380333
п/р 26000702703626 АТ «Райффайзен банк Аваль»
код банку 380805
ІПН 136955926582, свід. плат. ПДВ № 100322677
Тел./факс (044) 499-78-78
Директор виконавчий

_____ Царенко О.А.

ОРЕНДАР
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ОБК СХІДНА
БРАМА"
(ЄДРПОУ 41305755)
Місцезнаходження: 02121, м. Київ, вул. Світла, 3Д
р/р №26005056125438 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 380775
Не є платником на загальних підставах, та має статус
неприбуткової організації
Тел./факс (067) 385 31 71
Голова правління

_____ Новак Я. А.

Додаток №2
До Договору № МА166-О
оренди обладнання
від 25 квітня 2019 р.

«ВИКОНАВЕЦЬ»
ТОВ НВП «МАДЕК»
АДРЕСА: 08292, Київська обл.
м. Буча, вул. Горького 8,
тел.: (044) 499-78-78, (095) 270-22-33
(050) 355-29-24; факс: (044) 499-78-79
service@madek.ua. quality@madek.ua.

«ЗАМОВНИК»
Адреса (місто/селище, вулиця):

П.І.Б.:

**АКТ ВИКОНАННЯ РОБІТ
З ДІАГНОСТИКИ ПРАЦЕЗДАТНОСТІ
ГЕНЕРАТОРНОЇ УСТАНОВКИ**

Номер заявки _____

ГУ модель _____ № _____
АВР модель _____ № _____
« _____ » _____ 20__ року

Ми, нижчепідписані: представник ВИКОНАВЦЯ ТОВ НВП «МАДЕК» – _____,
з одного боку, і представник ЗАМОВНИКА з іншого боку, склали цей АКТ про те, що ВИКОНАВЦЕМ виконані роботи
з ДІАГНОСТИКИ працездатності (рекомендації з підбору) генераторної установки:

Генераторна установка знаходиться в (робочому / неробочому) стані, в (ручному/автоматичному) режимі, показання
на мотолічильнику _____ мотогодин.

При тестуванні навантаження на об'єкті становило:

L1= _____ А, L2= _____ А, L3= _____ А. Номер авто _____

Цей акт є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ.

Дата початку робіт: _____ Час: _____.

Дата завершення робіт: _____ Час: _____.

Відстань до об'єкту: _____ км

Оцінка якості виконання робіт фахівцями виконавця:

Відмінно Добре Задовільно Погано

Пропозиції та зауваження: _____

Роботу здав: _____

/Підпис/

/П.І.Б./

Роботу прийняв: _____

/Підпис/

/П.І.Б./

/ Контактний телефон /

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

**Додаток №3
До Договору № МА166-О
оренди обладнання
від 25 квітня 2019 р.**

«ВИКОНАВЕЦЬ»
ТОВ НВП «МАДЕК»
АДРЕСА: 08292, Київська обл.
м. Буча, вул. Горького 8,
тел.: (044) **499-78-78**, (095) **270-22-33**
(050) **355-29-24**; факс: (044) **499-78-79**
service@madek.ua, quality@madek.ua.

«ЗАМОВНИК»
Адреса (місто/селище, вулиця): _____

П.І.Б.: _____

**АКТ ВИКОНАННЯ РОБІТ
З ВІДНОВЛЕННЯ ПРАЦЕЗДАТНОСТІ ГЕНЕРАТОРНОЇ УСТАНОВКИ**

Номер заявки _____

ГУ модель _____ № _____
АВР модель _____ № _____

« _____ » _____ 20__ року

Ми, нижчепідписані: представник ВИКОНАВЦЯ ТОВ НВП «МАДЕК» – _____, з одного боку, і представник ЗАМОВНИКА _____, з іншого боку, склали цей АКТ про те, що ВИКОНАВЦЕМ виконані роботи.

1. Причина виклику: _____
2. Виявлена несправність: _____
3. Роботи з усунення несправності: _____

Використані матеріали	P/N	К-сть	Використані матеріали	P/N	К-сть

Генераторна установка знаходиться в (робочому / неробочому) стані, в (ручному/автоматичному) режимі, показання на мотолічильнику _____ мотогодин.

При тестуванні навантаження на об'єкті становило:

L1= _____ А, L2= _____ А, L3= _____ А. Номер авто _____

Додатково необхідно провести: _____

Цей акт є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ.

Дата початку робіт: _____ Час: _____.

Дата завершення робіт: _____ Час: _____. Відстань до об'єкту: _____ км.

Оцінка якості виконання робіт фахівцями виконавця:

Відмінно Добре Задовільно Погано

Пропозиції та зауваження: _____

Заповнюється
ЗАМОВНИКОМ

Роботу здає: _____ /Підпис/ _____ /П.І.Б./

Роботу приймає: _____ /Підпис/ _____ /П.І.Б./ _____ / Контактний телефон /

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР